

**Wykaz nr G.6845.15.10.2021 nieruchomości położonej w Miasteczku Śląskim
przeznaczonej do dzierżawy**

Obręb: Żyglin k.m. 1 dod. 3

Numer działki: działka nr 2277/368

Powierzchnia: 0.0116 ha

Użytek: RV

Numer KW: GL1T/00043107/2

Cel dzierżawy: rekreacja – grunty stanowiące ciągi pieszo-jezdne

Okres dzierżawy: do 3 lat

Opis: Działka położone jest w Miasteczku Śląskim w rejonie ulicy Brzozowej. Najbliższe sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz tereny zielone. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej.

Stawka czynszu dzierżawnego: zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Nr 1026/17 z dnia 20 grudnia 2017 roku stawka czynszu (po waloryzacji) wynosi 0,7669 zł za 1 m² netto rocznie tj. 88,99 złotych (słownie: osiemdziesiąt osiem złotych dziewięćdziesiąt dziewięć groszy) + obowiązująca stawka podatku VAT (w roku 2021 to jest 23%) rocznie, płatny w terminie do 14 dni od dnia podpisania umowy dzierżawy, a za lata następne w terminie do 31 marca każdego roku. Wysokość czynszu dzierżawnego może być waloryzowana zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami. Waloryzacja następować będzie od dnia 1 stycznia roku kalendarzowego, po ogłoszeniu stawki.

Wykaz został wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 9 marca 2021 roku do dnia 30 marca 2021 roku.

BURMISTRZ

Michał Skrzydło